

# บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เนื่องด้วยนิคมอุตสาหกรรมชุดโครงการ เสนา คิทช์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2 ได้ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน EIA โดยทำการสำรวจสภาพการก่อสร้างโครงการร่วมกับ การสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการเพื่อรายงานความก้าวหน้าผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอผลการปฏิบัติที่ได้มีการปฏิบัติจริง พร้อมทั้งแสดงรายละเอียดของปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินการและแนวทางการแก้ไข พร้อมทั้งแสดงรูปประกอบการปฏิบัติ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 2

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคิทท์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. การสนองต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
	1) บริษัท เคเอชเอสพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคล อาคารชุด เป็นผู้ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนา คิทท์ เวสต์เกต-บาง บัวทอง 2 และเงื่อนไขที่เพิ่มเติมโดยคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ จังหวัดนนทบุรี ตลอดระยะเวลาการดำเนินการโครงการอย่างเคร่งครัด	- นิติบุคคลอาคารชุด ต้องเป็นผู้ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนา คิทท์ เวสต์เกต-บาง บัวทอง 2 และเงื่อนไขที่เพิ่มเติมโดยคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ จังหวัดนนทบุรี ตลอด ระยะเวลาการดำเนินการโครงการอย่างเคร่งครัด	-	-
	2) กำหนดให้การปฏิบัติตามมาตรการนี้ มีระยะเวลา ครอบคลุมตลอดระยะเวลาของการดำเนินงานโครงการ	- นิติบุคคลอาคารชุดต้อง ปฏิบัติตามมาตรการตลอดระยะเวลาของการดำเนินงานโครงการ	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
2.1 สภาพภูมิประเทศ	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 1,920.70 ตาราง เมตร จำแนกเป็นพื้นที่สีเขียวนอกอาคารที่ระดับพื้นดิน เท่ากับ 1,920.70 ตารางเมตร โดยกำหนดให้เป็นพื้นที่ ปุ่มไม้ยืนต้น 1,779.16 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 1,779.16 ตาราง เมตรตามที่ออกแบบไว้ โดยขนาดพื้นที่ สีเขียวต้องเป็นไปตามเกณฑ์ต่างๆ ที่กำหนด และต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ	- โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 1,920.70 ตาราง เมตร จำแนกเป็นพื้นที่สีเขียวนอกอาคาร	-	ภาพที่ 2.1-2

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	2) หมั่นดูแลรักษาสภาพของตัวอาคารให้ดูดีอยู่เสมอ พนังกระจกรอบอาคารหรือโครงสร้างในส่วนที่เป็นคอนกรีต ต้องได้รับการทำความสะอาด หรือทาสีใหม่ตามความเหมาะสม เพื่อความสวยงามของตัว อาคาร สภาพของรั้วโดยรอบต้องมีความสมบูรณ์ แข็งแรง ไม่ปล่อยให้ทรุดโทรม	- โครงการต้องหมั่นดูแลรักษาสภาพของตัวอาคารให้ดูดีอยู่เสมอ พนังกระจกรอบอาคาร	-	ภาพที่ 2.1-1
2.2 ทรัพยากรดิน	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 1,920.70ตารางเมตรเป็นพื้นที่สีเขียวนอกอาคารที่ระดับพื้นดินทั้งหมด โดยกำหนดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,779.16 ตารางเมตร โดยขนาดพื้นที่สีเขียวต้องเป็นไปตามเกณฑ์ต่างๆ ที่กำหนด และต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัด	- นิติบุคคลต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 1,920.70ตารางเมตรเป็นพื้นที่สีเขียวนอกอาคารที่ระดับพื้นดินทั้งหมด และต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดเจริญเติบโตและสวยงามตลอดระยะดำเนินการ	-	ภาพที่ 2.1-2

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส 2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
2.2 ทรัพยากรดิน(ต่อ)	ไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตและสวยงามตลอดระยะดำเนินการโครงการ หากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นที่ตายโดยเร็ว			
	2) กำหนดให้มีการรดน้ำต้นไม้ใหญ่ ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และสนามหญ้า ทั้งหมดเป็นประจำทุกวัน	- นิติบุคคลต้องกำหนดให้มีการรดน้ำต้นไม้ใหญ่ ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และสนามหญ้า ทั้งหมดเป็นประจำทุกวัน	-	ภาพที่ 2.1-2
	3) กำหนดให้มีการตัดแต่งต้นไม้ใหญ่ ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และสนามหญ้า และกำจัดวัชพืชเป็นประจำอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และนำเศษกิ่งไม้ ใบไม้ไปผสมกับ ปุ๋ยที่ใช้	- กำชับพนักงานให้มีการตัดแต่งต้นไม้ใหญ่ ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และสนามหญ้า และกำจัดวัชพืชเป็นประจำอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	-	ภาพที่ 2.1-2
	4) กำหนดให้มีการใส่ปุ๋ย และพรวนดินพื้นที่สีเขียวของ โครงการตามความเหมาะสม	- กำชับให้มีการใส่ปุ๋ย และพรวนดินพื้นที่สีเขียวของ โครงการตามความเหมาะสม	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิพัท เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
2.3 ธรณีวิทยา/แผ่นดินไหว	1) จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในอาคารทุกชั้น เพื่อแจ้งให้ผู้พักอาศัยและพนักงานในอาคารทราบถึง วิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหวและเส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพลนอกอาคาร	- นิติบุคคลต้องจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในอาคาร เพื่อแจ้งให้ผู้พักอาศัยและพนักงานในอาคารทราบถึง วิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหวและเส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพลนอกอาคาร	-	-
2.4 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพทางอากาศ	1) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ พร้อมรูปสัญลักษณ์ที่ มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณพื้นที่จอดรอของโครงการ	- โครงการต้องติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ”	-	-
	2) ทำความสะอาดพื้นที่จอดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อ ป้องกันฝุ่นละอองสะสมซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	- โครงการต้องทำความสะอาดพื้นที่จอดอย่างสม่ำเสมอเพื่อ ป้องกันฝุ่นละอองสะสมซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	-	-
	3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 1,920.70 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวนอกอาคารที่ระดับ พื้นดินทั้งหมด โดย	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 1,920.70 ตารางเมตรพร้อมรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวตลอดระยะดำเนินการ	-	ภาพที่ 2.1-2

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคิทท์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
2.4 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพทางอากาศ (ต่อ)	กำหนดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,779.16 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน 1,920.70 ตารางเมตร พร้อมรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวตลอดระยะดำเนินการ	-		
	4) กำหนดให้โครงการดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการ โครงการหากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นที่ตายโดยเร็ว	- กำชับให้โครงการดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการ	-	ภาพที่ 2.1-2
	5) ห้ามทำการเผาทำลายเศษใบไม้ กิ่งไม้หรือวัสดุใดๆ ในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด เพื่อลดการระบายก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO2) ออกสู่บรรยากาศ	- นิติบุคคล ห้ามทำการเผาทำลายเศษใบไม้ กิ่งไม้หรือวัสดุใดๆ ในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด เพื่อลดการระบายก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO2) ออกสู่บรรยากาศ	-	-



ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
2.5 การบดบังแสง และทิศทางลม	1) จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่อผู้พักอาศัยในอาคารใกล้เคียงโครงการ เมื่อพิสูจน์ได้ว่าโครงการก่อให้เกิดผลกระทบจากการบดบังแสงและทิศทางลมซึ่งจะส่งผลกระทบต่อกิจวัตรประจำวันและการพักอาศัยไปจากเดิมอย่างเห็นได้ชัด โดยโครงการจะจัดส่งหนังสือแจ้งไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร เพื่อให้รับทราบว่ามีปัญหาผลกระทบอันเนื่องมาจากอาคารของโครงการนั้น ให้แจ้งกับโครงการ ซึ่งโครงการทำการจะตรวจสอบและแก้ไขมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับทางโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่	- โครงการจะต้องจัดส่งหนังสือแจ้งไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร เพื่อให้รับทราบว่าหากมีผลกระทบอันเนื่องมาจากอาคารของโครงการนั้น ให้แจ้งกับโครงการ ซึ่งโครงการทำการจะตรวจสอบและแก้ไขมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับทางโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรก	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
2.5 การบดบังแสง และทิศทางการลม	โครงการเปิดดำเนินการโดยค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบกรณีที่ไม่สามารถหาข้อตกลงในการชดเชยความเสียหายได้ให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการไต่สวนข้อพิพาท พ.ศ. 2562	-	-	-
	2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับทั้งโครงการ เท่ากับ 1,920.70 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวนอกอาคารที่ระดับพื้นดินทั้งหมด โดยกำหนดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,779.16 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูก ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน 1,920.70 ตารางเมตร	- โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับทั้งโครงการ เท่ากับ 1,920.70 ตารางเมตร	-	ภาพที่ 2.1-2

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
2.5 การบดบังแสง และทิศทางลม(ต่อ)	3) ห้ามก่อสร้างป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ในโครงการที่จะส่งผลให้เป็นวัตถุบดบังแสงเพิ่มเงาที่อาจส่งผลกระทบเพิ่มเติมต่อพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการต้องห้ามก่อสร้างป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ในโครงการที่จะส่งผลให้เป็นวัตถุบดบังแสงเพิ่มเงาที่อาจส่งผลกระทบเพิ่มเติมต่อพื้นที่ข้างเคียง	-	ภาพที่ 2.1-1
2.6 เสียง	1) กำหนดเงื่อนไขการพักอาศัยในโครงการ โดยผู้พัก อาศัยจะต้องไม่ก่อให้เกิดเสียงรบกวน เช่น การจัดเลี้ยง หรือกิจกรรมอื่นๆ ที่เป็นการรบกวนผู้อื่น	- โครงการต้องกำหนดเงื่อนไขการพักอาศัยในโครงการ โดยผู้พัก อาศัยจะต้องไม่ก่อให้เกิดเสียงรบกวน	-	-
	2) ควบคุมความเร็วรถยนต์ในโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจราจรทางเข้า-ออก เพื่อลดการใช้แตรรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออก	- โครงการต้องควบคุมความเร็วรถยนต์ในโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิบาล เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
2.6 เสียง(ต่อ)	3) จัดตั้งป้ายเตือน “งดใช้เสียงแตร” ทั้งภาษาไทย และ ภาษาอังกฤษ พร้อมรูปสัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่าง ชัดเจน ในบริเวณถนนและพื้นที่จอดรถภายในโครงการ	- โครงการต้องจัดตั้งป้ายเตือน “งดใช้เสียงแตร” ทั้งภาษาไทย และ ภาษาอังกฤษ พร้อมรูปสัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่าง ชัดเจน	-	-
	4) จัดทำบัญชีรายชื่อผู้พักอาศัยในโครงการ ห้องพักหมายเลขทะเบียนรถ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อแจ้งให้เจ้าของรถทราบในกรณีที่เครื่องส่งสัญญาณกันขโมยดัง และสามารถปิดสัญญาณได้อย่างรวดเร็วไม่ รบกวนต่อผู้พักอาศัยอื่น และผู้พักอาศัยในบ้านพัก ใกล้เคียง	- นิติบุคคลต้องจัดทำบัญชีรายชื่อผู้พักอาศัยในโครงการ ห้องพักหมายเลขทะเบียนรถ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อแจ้งให้เจ้าของรถทราบในกรณีที่เครื่องส่งสัญญาณกันขโมยดัง และสามารถปิดสัญญาณได้อย่างรวดเร็วไม่ รบกวนต่อผู้พักอาศัยอื่น และผู้พักอาศัยในบ้านพัก ใกล้เคียง	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
2.7 ความั่นสะเทือน	1) จำกัดความเร็วของยานพาหนะในโครงการ ไม่ให้เกิน 20กิโลเมตร/ชั่วโมง	- นิติบุคคลจำกัดความเร็วของยานพาหนะในโครงการ ไม่ให้เกิน 20กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	-
	2) ติดตั้งสันชะลอความเร็วหรือตัวหนอนบนทางวิ่งทุกชั้นที่เป็นชั้นจอดรถของโครงการ และทางวิ่งภายในโครงการ	- นิติบุคคลติดตั้งสันชะลอความเร็วหรือตัวหนอนบนทางวิ่งทุกชั้นที่เป็นชั้นจอดรถของโครงการ และทางวิ่งภายในโครงการ	-	-
2.8 คุณภาพน้ำผิวดิน	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเตด-สลัดจ์แบบธรรมดาไหลตามกัน (Activated Sludge with Conventional Plug Flow) จำนวน 1 ชุด มีความสามารถ รองรับน้ำเสียได้ 271 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดฯ ต้องได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐานทางวิศวกรรมที่เกี่ยวข้องและมีประสิทธิภาพในการบำบัดได้ตามที่	- โครงการต้องจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเตด-สลัดจ์แบบธรรมดาไหลตามกัน (Activated Sludge with Conventional Plug Flow) จำนวน 1 ชุด มีความสามารถ รองรับน้ำเสียได้ 271 ลูกบาศก์เมตร/วัน	-	ภาพที่ 2.1-10

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิบาล เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
2.8 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	ออกแบบ โดยน้ำทิ้งที่ระบายออกต้องมีคุณภาพตาม มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.	-	-	-
	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสีย และซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบฯ ตามมาตรฐานการซ่อมบำรุงอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสีย และซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบ	-	ภาพที่ 2.1-10
2.9 คุณภาพน้ำใต้ดิน	ไม่มีมาตรการ	-	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ				
3.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	ไม่มีมาตรการ	-	-	-
3.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรม ต่างๆ ของโครงการ ที่สามารถรองรับ น้ำเสียจาก โครงการและมีประสิทธิภาพในการบำบัดได้ตามที่ออกแบบ โดยน้ำทิ้งที่ระบายออกต้องมีค่าความ สกปรกในรูปบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อ ลิตร และสารแขวนลอย (SS) ไม่เกิน 40 มิลลิกรัมต่อ ลิตร ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.	- โครงการต้องจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรม ต่างๆ ของโครงการ ที่สามารถรองรับ น้ำเสียจาก โครงการและมีประสิทธิภาพในการบำบัดได้ตามที่ ออกแบบ	-	ภาพที่ 2.1-10
	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย และซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบฯตามมาตรฐานการซ่อมบำรุงอย่างสม่ำเสมอ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย และซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสีย	-	ภาพที่ 2.1-10

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
4.1 การใช้น้ำ	1) จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคมีปริมาตรตามที่ออกแบบโดยถังสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคต้องมีปริมาตรสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	- โครงการต้องจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคมีปริมาตรตามที่ออกแบบโดยถังสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคต้องมี ปริมาตรสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	-	-
	2) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ ณรงค์ ให้ผู้พักอาศัยพักใน โครงการร่วมมือในการประหยัดน้ำ โดยการจัดบอรััดประชาสัมพันธ์ติดป้ายคำขวัญในพื้นที่ประกาศสาธารณะของโครงการ	- โครงการต้องจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ ณรงค์ ให้ผู้พักอาศัยพักใน โครงการร่วมมือในการประหยัดน้ำ โดยการจัดบอรััดประชาสัมพันธ์ติดป้ายคำขวัญในพื้นที่ประกาศสาธารณะของโครงการ	-	-
	3) ใช้สุขภัณฑ์แบบประหยัดน้ำ เพื่อลดการใช้น้ำของผู้พักอาศัย	- โครงการต้องเลือกใช้สุขภัณฑ์แบบประหยัดน้ำ เพื่อลดการใช้น้ำของผู้พักอาศัย	-	-



ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
4.1 การใช้น้ำ(ต่อ)	4) กำหนดให้โครงการต้องทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินขัดล้างคราบตะกอน คราบสนิมและคราบสะสมในบริเวณมุม ถังที่น้ำไม่หมุนเวียน เป็นประจำทุก 6 เดือน ทั้งนี้ ต้องไม่ใช่ น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้างสะสมอยู่ภายในถัง และ ต้องเปิดฝาทันทีตลอดเวลาที่ทำความสะอาด เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าด้านบนของถัง น้ำอย่างน้อย 1 คน	- โครงการต้องกำหนดให้โครงการต้องทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินขัดล้างคราบตะกอน คราบสนิมและคราบสะสมในบริเวณมุม ถังที่น้ำไม่หมุนเวียน เป็นประจำทุก 6 เดือน	-	-
	5) ตรวจสอบการรั่วไหลของถังสำรองน้ำใช้ใต้ดินทุกครั้งที่ทำทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน หากพบรอยรั่วที่อาจเป็นสาเหตุทำให้น้ำรั่วไหลหรือมีการปนเปื้อนน้ำใต้ดินต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมทันที	- กำชับพนักงานให้ตรวจสอบการรั่วไหลของถังสำรองน้ำใช้ใต้ดินทุกครั้งที่ทำทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน	-	ภาพที่ 2.1-7

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิพั เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
4.1 การใช้น้ำ(ต่อ)	6) ในกรณีที่มีการซ่อมบำรุงหรือทำความสะอาดถังเก็บน้ำที่ใช้ระยะเวลายาวนานกว่าปกติ ต้องจัดให้มีพัดลมระบายอากาศชนิดเคลื่อนที่ได้และท่อลมสำหรับนำอากาศจากภายนอกเข้าสู่ ภายในถังเพื่อให้มีอากาศเพียงพอสำหรับปฏิบัติงานได้	- นิติบุคคลต้องจัดให้มีการซ่อมบำรุงหรือทำความสะอาดถังเก็บน้ำที่ใช้ระยะเวลายาวนานกว่าปกติ ต้องจัดให้มีพัดลมระบายอากาศชนิดเคลื่อนที่ได้ และท่อลมสำหรับนำอากาศจากภายนอกเข้าสู่ ภายในถังเพื่อให้มีอากาศเพียงพอสำหรับปฏิบัติงานได้	-	ภาพที่ 2.1-7
4.2 การบำบัดน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของ ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์แบบ ธรรมดาไหลตามกัน ( Activated Sludge with Conventional Plug Flow) จำนวน 1 ชุด มีความสามารถ รองรับน้ำเสียได้สูงสุด 271 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบ บำบัดฯ ต้องได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐานทาง วิศวกรรมที่เกี่ยวข้อง และมี	- โครงการต้องจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของ ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์แบบ ธรรมดาไหลตามกัน ( Activated Sludge with Conventional Plug Flow) จำนวน 1 ชุด มีความสามารถ รองรับน้ำเสียได้สูงสุด 271 ลูกบาศก์เมตร/วัน	-	ภาพที่ 2.1-10

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
4.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล(ต่อ)	ประสิทธิภาพในการบำบัดได้ ตามที่ออกแบบ โดยน้ำทิ้งที่ระบายออกต้องมีคุณภาพตาม มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.	-	-	-
	2) จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ โดยการต่อท่อระบายอากาศจากบ่อดักไขมัน และบ่อแยกกากตะกอนเข้าสู่บ่อดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ จำนวน 4 บ่อ ขนาด 0.37, 0.371, 0.375 และ 0.011 ตารางเมตรตามลำดับ ที่ระดับความลึก 0.6 เมตร ที่ก้นบ่อใช้ดินเค็มบดอัดแน่น และวางท่อระบายอากาศ ที่เจาะรูโดยรอบฝังที่ความลึก 1.0 เมตร หุ้มท่อด้วย GEOTEXTILE	- โครงการต้องจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ โดยการต่อท่อระบายอากาศจากบ่อดักไขมัน และบ่อแยกกากตะกอนเข้าสู่บ่อดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
4.2 การบำบัดน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล(ต่อ)	จากนั้นจึงกลบทับด้วยปุ๋ยชีวภาพแล้วจึง ปลูกต้นไม้ไว้ด้านบน	-	-	-
	3) จัดให้มีการบำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) จากบ่อเติมอากาศโดยการต่อท่อระบาย อากาศจากบ่อเติมอากาศให้ระเหยผ่านชั้น ดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ จำนวน1 บ่อ มีขนาด 2 ตารางเมตร ซึ่ง เพียงพอสำหรับกำจัดก๊าซ มีเทนที่เกิดขึ้น ทั้งหมด 0.025 ลูกบาศก์เมตร/วินาที	- โครงการต้องจัดให้มีการบำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) จากบ่อเติมอากาศโดยการต่อท่อระบาย อากาศจากบ่อเติมอากาศให้ระเหยผ่านชั้นดินบริเวณ พื้นที่สีเขียวของโครงการ	-	-
	4) จัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ ทิ้งที่ผ่านการ บำบัดของโครงการจะต้อง มีค่าสิ่งปนเปื้อนไม่มากกว่ามาตรฐานน้ำ ทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายลงสู่ ระบบระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการต้องจัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพ น้ำทิ้งที่ผ่านการ บำบัดของโครงการจะต้องมีค่าสิ่ง ปนเปื้อนไม่มากกว่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข. ก่อนระบายลงสู่ ระบบระบายน้ำ สาธารณะ	-	บทที่ 3

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิพั เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
4.2 การบำบัดน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล(ต่อ)	5) กำหนดให้โครงการทำสัญญาดูแลรักษา ระบบบำบัดน้ำเสีย กับผู้ดำเนินการติดตั้ง ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างน้อย 1 ปี เพื่อดูแลระบบให้เสถียร และถ่ายทอด ความรู้ ให้กับเจ้าหน้าที่โครงการ ดำเนินการต่อไปได้	- โครงการต้องกำหนดให้โครงการทำสัญญาดูแล รักษาระบบบำบัดน้ำเสีย กับผู้ดำเนินการติดตั้ง ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างน้อย 1 ปี	-	-
	6) ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำ เสีย เพื่อ ตรวจสอบปริมาณการใช้ไฟฟ้า ในการเดินระบบ	- โครงการต้องติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัด น้ำเสีย	-	-
	7) ประสานให้เทศบาลเมืองใหม่บางบัวทอง เข้ามาดำเนินการสูบน้ำตะกอนส่วนเกินจาก ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุก30 วัน	- โครงการต้องประสานหน่วยงานราชการ หรือ เอกชนเข้ามาดำเนินการสูบน้ำตะกอนส่วนเกินจาก ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคิทท์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
4.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล(ต่อ)	8) จัดให้มีการเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดให้เป็นไปตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติ และ ข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 และนำส่ง เทศบาลเมืองใหม่บางบัวทองทุกเดือน	- กำชับให้พนักงานต้องจัดให้มีการเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด ให้เป็นไปตามกฎกระทรวง	-	ภาคผนวก 2 บันทึก ทส.1 ทส2
	9) โครงการจัดให้ถังเกรอะและถังเก็บตะกอนมีระยะกักเก็บตะกอนได้ 53-81 วัน และได้ประสานงานให้สำนักงานเทศบาลเมืองใหม่บางบัวทองเข้ามาดำเนินการสูบน้ำตะกอน ส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุก 30 วัน	- โครงการต้องจัดให้ถังเกรอะและถังเก็บตะกอนมีระยะกักเก็บตะกอนได้ 53-81 วัน	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคีทท์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
4.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล(ต่อ)	10) ตรวจสอบระดับตะกอนในถังเกรอะและถังเก็บตะกอนทุก 15 วัน หากปริมาณตะกอนใกล้ถึงระดับที่เกินขีดความสามารถในการรองรับของถังเกรอะหรือถังตกตะกอน ให้แจ้งทางเทศบาลเมืองใหม่บางบัวทองมาสูบออก	- โครงการต้องตรวจสอบระดับตะกอนในถังเกรอะและถังเก็บตะกอนทุก 15 วัน	-	-
4.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1) จัดให้มีการก่อสร้างบ่อแบ่งน้ำและช่องเปิด (Orifice) เป็น ท่อขนาด 0.4 เมตร เชื่อมต่อระหว่างบ่อแบ่งน้ำกับบ่อดัก ขยะสุดท้าย และก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำ มีปริมาตรเท่ากับ 365 ลูกบาศก์เมตร ไว้บริเวณปลายท่อระบายน้ำภายใน โครงการ ใกล้กับปากทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อทำหน้าที่ ควบคุมการระบายน้ำออกจากโครงการ	- โครงการต้องจัดให้มีการก่อสร้างบ่อแบ่งน้ำและช่องเปิด (Orifice) เป็น ท่อขนาด 0.4 เมตร เชื่อมต่อระหว่างบ่อแบ่งน้ำกับบ่อดัก ขยะสุดท้าย และก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำ มีปริมาตรเท่ากับ 365 ลูกบาศก์เมตรไว้บริเวณปลายท่อระบายน้ำภายในโครงการ	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
4.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม(ต่อ)	2) จัดให้มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำภายในพื้นที่ โครงการไม่ให้เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ หรือ 0.065 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยการระบาย น้ำในสภาพปกติจะผ่านบ่อแบ่งน้ำ และช่องเปิดออกสู่ท่อ ระบายน้ำบนถนน บางกรวย-ไทรน้อยด้วยอัตราการระบายออกเท่ากับ 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และเมื่อมีปริมาณ ฝนตกมาก ปริมาณน้ำฝนส่วนเกินจะระบายลงสู่ในบ่อ แบ่งน้ำเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ และควบคุมการระบายน้ำฝนส่วนเกินออกจากบ่อหน่วงน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ทำงานแบบสลับรอบกัน) เพื่อสูบน้ำฝนออกจากบ่อหน่วงน้ำ ที่อัตราการสูบเท่ากับ	- โครงการต้องจัดให้มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำภายในพื้นที่ โครงการไม่ให้เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ หรือ 0.065 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยการระบาย น้ำในสภาพปกติจะผ่านบ่อแบ่งน้ำและช่องเปิดออกสู่ท่อ ระบายน้ำบนถนน บางกรวย-ไทรน้อยด้วยอัตราการระบายออกเท่ากับ 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วินาที	-	-



ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
4.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม(ต่อ)	0.03 ลูกบาศก์ เมตร/วินาที ไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนา โครงการ (0.065 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)	-	-	-
	3) หมั่นตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำในท่อ ระบายน้ำ บ่อพักน้ำ บ่อแบ่งน้ำ และบ่อหน่วงน้ำ โดยให้ทำ ความสะอาดอย่างน้อยเดือนละครั้ง	- กำชับพนักงานหมั่นตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำในท่อ ระบายน้ำ บ่อพักน้ำ บ่อแบ่งน้ำ และบ่อหน่วงน้ำ โดยให้ทำ ความสะอาดอย่างน้อยเดือนละครั้ง	-	-
	4) ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนที่จะระบายน้ำ ออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางกรวย-ไทรน้อย และหมั่นตรวจสอบดักขยะออกเป็นประจำ และให้ทำความสะอาดชุดลอกดินตะกอนออกจากท่อระบายน้ำและบ่อดักตะกอนของโครงการอย่างน้อยเดือนละครั้ง	- โครงการต้องติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนที่จะระบายน้ำ ออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางกรวย-ไทรน้อย และหมั่น ตรวจสอบดักขยะออกเป็นประจำ	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิพั เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
4.4 การจัดการมูลฝอย	1) จัดให้มีการแยกประเภทมูลฝอยก่อน รวบรวมไปกำจัด โดย จัดหาถังรองรับมูล ฝอยแยกประเภทมีฝาปิดมิดชิด คือ ถัง รองรับมูลฝอยอินทรีย์ (สีเขียว) ถังรองรับ มูลฝอยทั่วไป (สีน้ำเงิน) ถังรองรับมูลฝอย รีไซเคิล (สีเหลือง) ถังรองรับ มูลฝอย อันตราย (สีแดง) และถังรองรับมูลฝอย สำหรับ หน้ากากอนามัยใช้แล้ว (สีส้ม) ขนาดความจุต่างๆ ตั้งไว้ บริเวณพื้นที่ใช้ ประโยชน์ต่างๆ ของโครงการและใน ห้องพักมูลฝอยรวม	- กำชับพนักงานให้มีการแยกประเภทมูลฝอยก่อน รวบรวมไปกำจัด โดย จัดหาถังรองรับมูลฝอยแยก ประเภทมีฝาปิดมิดชิด	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	2) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งอยู่ใกล้ถังลิฟต์โดยสารเป็นห้องที่มีประตูปิดมิดชิด ภายในห้องจะบรรจุถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทเป็นถังรองรับถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์ (สีเขียว) ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีน้ำเงิน) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) และถังรองรับมูลฝอยที่เป็นน้ำกากอเนกประสงค์แล้ว (สีส้ม) ขนาด 120 ลิตร จำนวนอย่างละ 1 ถัง และภายในถังรองรับ มูลฝอยแต่ละถังต้องบรรจุถุงดำติดฉลากกำกับว่าเป็นมูล ฝอยประเภทใด ยกเว้นมูลฝอยอันตรายให้ใช้ถุงแดง เพื่อความสะดวกในการคัดแยกและเก็บขน	- นิติบุคคลแก้ปัญหาหากลิ้นภายในอาคารจึงไม่ได้ให้ใช้ห้องขยะภายในอาคาร ขยะผู้พักอาศัยนำลงมาทิ้งรวมรวมไว้บริเวณชั้นล่างระหว่างอาคาร	-	ภาพที่ 2.1-5

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิพั เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	3) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม เป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็กมีบานประตูปิดทึบ โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยย่อยเพื่อเก็บมูลฝอยแยกประเภท ประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์ ขนาดพื้นที่ 9.43 ตารางเมตร ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด พื้นที่ 5.03 ตารางเมตร ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ 10.59 ตารางเมตร ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดพื้นที่ 4,50 ตารางเมตร มีระดับความสูงเก็บกักมูลฝอยเท่ากับ 1.2 เมตรและถังรองรับมูลฝอยที่เป็นน้ำกากอนามัยใช้แล้ว ขนาด120 ลิตร โดยแต่ละห้องพักมูลฝอยย่อยต้องมีความสามารถในการเก็บกักปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นแต่ละชนิดได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน ยกเว้นห้องพักมูล	- โครงการต้องจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม เป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็กมีบานประตูปิดทึบโดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยย่อยเพื่อเก็บ มูลฝอยแยกประเภท	-	ภาพที่ 2.1-5

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>ฝอยอันตรายต้องเก็บมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน และภายในถึงรองรับมูลฝอยแต่ละถังต้องบรรจุถุงดำติดฉลากกำกับว่าเป็นมูลฝอยประเภทใดยกเว้นมูลฝอยอันตรายให้ใช้ถุงสีแดง และมูลฝอยที่เป็นกากกอนามัยใช้แล้วให้ใช้ถุงสีส้ม เพื่อความสะดวกในการคัดแยกและเก็บขน</p>	-	-	-
	<p>4) ห้องพักมูลฝอยต้องปูพื้นห้องเพื่อป้องกันการปนเปื้อนผ่าน ดิน และจัดให้มีก๊อกน้ำสำหรับทำความสะอาดห้องพัก มูลฝอย และท่อระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p>	- ห้องพักมูลฝอยของโครงการต้องปูพื้นห้องเพื่อป้องกันการปนเปื้อนผ่าน ดิน และจัดให้มีก๊อกน้ำสำหรับทำความสะอาดห้องพัก มูลฝอย และท่อระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	5) การส่งมูลฝอยอันตรายต่อรถเก็บขนของเทศบาลเมืองใหม่ บางบัวทองให้ดำเนินการตามวันที่เทศบาลกำหนด	- การส่งมูลฝอยอันตรายติดต่อยกเก็บขนของเทศบาลเมืองใหม่ บางบัวทองให้ดำเนินการ	-	ภาพที่ 2.1-5
	6) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับแม่บ้าน ของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก จมูก ถุงมือยาง หนา และรองเท้าน้ำบู๊ต และกวดขันให้แม่บ้านโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้	- กำชับให้พนักงานต้องมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับแม่บ้าน ของโครงการ	-	ภาพที่ 2.1-5
	7) มูลฝอยรีไซเคิลของโครงการให้ทำการคัดแยกประเภท เป็นขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องเครื่องดื่ม กระดาษ หนังสือพิมพ์ และกระดาษกล่อง เพื่อให้หัวหน้าแม่บ้านส่งจำหน่ายตามปริมาณมูลฝอย และนำรายได้จากการ จำหน่ายเป็นกองทุน	- กำชับให้พนักงานต้องทำการคัดแยกประเภทส่งจำหน่ายตามปริมาณมูลฝอย และนำรายได้จากการ จำหน่ายเป็นกองทุนทุนสวัสดิการรวมสำหรับแม่บ้าน	-	ภาพที่ 2.1-5

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	สวัสดิการรวมสำหรับแม่บ้าน เพื่อ เป็นแรงจูงใจในการคัดแยกมูลฝอยของโครงการ	-	-	-
	8) ตรวจสอบสภาพถุงค่าและภาชนะรองรับมูลฝอยไม่ให้เกิด การชำรุด เสียหาย มีรูที่ ทำให้เกิดรั่วไหล กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายให้ทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่	- กำชับพนักงานตรวจสอบสภาพถุงขยะและภาชนะรองรับมูลฝอยไม่ให้เกิด การชำรุด เสียหาย มีรูที่ทำให้เกิดรั่วไหล กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายให้ทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่	-	ภาพที่ 2.1-5
4.5 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน	1) เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างภายในโครงการ เป็นแบบประหยัดพลังงานแบบ LED ซึ่งใช้พลังงาน แต่ให้ ประสิทธิภาพการส่องสว่างที่สูง พร้อมทั้งจัดให้มีสวิทช์ควบคุมแยกบริเวณทางเดิน พื้นที่จัดสวน เพื่อสะดวกในการเปิด-ปิด	- โครงการต้องเลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างภายในโครงการ เป็นแบบประหยัดพลังงานแบบ LED ซึ่งใช้พลังงาน	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
4.5 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน(ต่อ)	2) กำหนดให้เลือกใช้อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าที่เป็นผลิตภัณฑ์ประหยัดพลังงานทั้งหมด	- โครงการต้องกำหนดให้เลือกใช้อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าที่เป็นผลิตภัณฑ์ประหยัดพลังงานทั้งหมด	-	-
	3) ช่องระบายทางเดินมีช่องเปิดเพื่อให้แสงสว่างและอากาศถ่ายเทได้อย่าง	- ช่องระบายทางเดินของโครงการต้องมีช่องเปิดเพื่อให้แสงสว่างและอากาศถ่ายเท	-	-
	4) จัดให้มีการออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้เหมาะสม และเลือกใช้อุปกรณ์ในระบบปรับอากาศเป็น แบบประหยัดพลังงาน มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน ( COP) หรือ อัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบและลักษณะการใช้งาน	- โครงการต้องจัดให้มีการออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้เหมาะสม และเลือกใช้อุปกรณ์ในระบบปรับอากาศเป็น แบบประหยัดพลังงาน	-	-



ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
4.5 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน(ต่อ)	5) จัดให้มีป้ายทางหนีไฟและไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน โดยมี แบตเตอรี่สำรองไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง	- โครงการต้องจัดให้มีป้ายทางหนีไฟและไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน โดยมี แบตเตอรี่สำรองไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง	-	-
	6) วัสดุที่ใช้ในการตกแต่งภายนอกอาคารต้องมีปริมาณการ สะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละสามสิบและต้องมีคุณสมบัติ อื่นๆ เป็นตามกฎกระทรวงฉบับที่ 6 (พ.ศ. 2527) แก้ไข ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตามความ ในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	- โครงการต้องเลือกวัสดุที่ใช้ในการตกแต่งภายนอกอาคารต้องมีปริมาณการ สะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละสามสิบและต้องมีคุณสมบัติ อื่นๆ เป็นตามกฎกระทรวงฉบับที่ 6 (พ.ศ. 2527) แก้ไข ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540)	-	-
	7) หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้อง ใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร	- โครงการต้องหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้อง ใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงาน	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิบาล เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
4.5 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน(ต่อ)	8) จัดให้มีการบำรุงรักษา ทดสอบและปรับแต่งระบบปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพการทำงานที่ดีอยู่เสมอ	- โครงการต้องจัดให้มีการบำรุงรักษา ทดสอบและปรับแต่งระบบปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพการทำงานที่ดีอยู่เสมอ	-	-
	9) จัดทำแผนประชาสัมพันธ์การประหยัดพลังงานปิดประกาศที่บอร์ดประกาศข่าวของอาคาร ที่ห้องโถงลิฟต์ หรือภายในห้องลิฟต์ ดังนี้ (1) ให้ใช้บันไดแทนลิฟต์เมื่อขึ้นลงน้อยชั้น (2) ให้ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศ ที่ 25 องศาเซลเซียส เพื่อประหยัดพลังงาน (3) ปิดไฟหลอดที่ไม่จำเป็นและถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน	- โครงการต้องจัดทำแผนประชาสัมพันธ์การประหยัดพลังงานปิดประกาศที่บอร์ดประกาศข่าวของอาคาร	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิบาล เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
4.5 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน(ต่อ)	10) กำหนดให้ต้องตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการต้องกำหนดให้ต้องตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	-	-
4.6 การจราจร	1) จัดให้มีจำนวนที่จอดรถในโครงการ 234 คัน ซึ่งไม่น้อยกว่า 78 คัน สอดคล้องตามกฎหมาย และที่จอดรถจักรยานยนต์ 34 คัน รวมถึงที่จอดรถประเภทอื่นๆ ที่มีกิจกรรมเกี่ยวข้องกับทางโครงการซึ่งได้แก่ รถขนขยะ โดยจัดเตรียมช่องจอดรถของรถแต่ละประเภทให้เหมาะสมไว้อย่างชัดเจนเพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางช่องทางเข้า-ออก ซึ่งอาจเป็นปัจจัยที่สำคัญ อันอาจจะส่งผลกระทบต่อการจราจรภายนอก	- โครงการต้องจัดให้มีจำนวนที่จอดรถในโครงการ 234 คัน ซึ่งไม่น้อยกว่า 78 คัน สอดคล้องตามกฎหมาย และที่จอดรถจักรยานยนต์ 34 คัน รวมถึงที่จอดรถประเภทอื่นๆ ที่มีกิจกรรมเกี่ยวข้องกับทางโครงการ	-	ภาพที่ 2.1-4

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
4.6 การจราจร(ต่อ)	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกริมซอยโรงสวด และถนนบางกรวย-ไทรน้อย เพื่อป้องกันการจราจรติดขัดบริเวณทางเข้าออก โครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน	- กำชับให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกริมซอยโรงสวด และถนนบางกรวย-ไทรน้อย เพื่อป้องกันการจราจรติดขัด	-	ภาพที่ 2.1-3
	3) จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านการจัดการจราจรกับ ตำรวจจราจรภายในพื้นที่ เพื่อเพิ่มเติมประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น	- กำชับให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านการจัดการจราจรกับ ตำรวจจราจรภายในพื้นที่	-	-
	4) จัดทำเครื่องหมายจราจร เส้นแบ่งช่องทางจราจรบนถนน ในโครงการให้ชัดเจน และติดตั้งเครื่องหมายจราจรต่างๆ สัญญาณเตือน ป้ายจำกัดความเร็ว สันชะลอความเร็ว และ กระงกนูนบนถนนใน	- โครงการต้องจัดทำเครื่องหมายจราจร เส้นแบ่งช่องทางจราจรบนถนน ในโครงการให้ชัดเจน	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
4.6 การจราจร(ต่อ)	โครงการเพื่อให้เกิดทัศนวิสัยที่ดีในการเดินรถในโครงการ	-		
	5) ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ	- โครงการต้องติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการ	-	-
	6) จัดให้มีแสงไฟส่องสว่างทางเดินรถให้สว่างเพียงพอ ทั้งเวลากลางวันและกลางคืน	- โครงการต้องจัดให้มีแสงไฟส่องสว่างทางเดินรถให้สว่างเพียงพอ ทั้งเวลากลางวันและกลางคืน	-	-
	7) จัดให้มีบริการเรียกรถรับจ้างสาธารณะด้วยการติดตั้ง สัญญาณไฟกระพริบด้านหน้าโครงการ หรือโทรแจ้ง เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยด้านหน้าโครงการ เพื่อช่วยเรียกใช้บริการ	- โครงการต้องจัดให้มีบริการเรียกรถรับจ้างสาธารณะ ด้วยการติดตั้ง สัญญาณไฟกระพริบด้านหน้าโครงการ	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
4.6 การจราจร(ต่อ)	8) ห้ามไม่ให้รถยนต์ของผู้พักอาศัย จอดกีดขวางทางจราจรบนผิวถนนซอยโรงสวด บริเวณด้านหน้าโครงการ	- กำชับพนักงานห้ามไม่ให้รถยนต์ของผู้พักอาศัย จอดกีดขวางทางจราจรบนผิวถนนซอยโรงสวด บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	-
	9) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการไม่กลับรถบริเวณจุดกลับรถด้านหน้าซอยโรงสวด ในช่วงเวลาเร่งด่วน โดยให้ไปกลับรถบริเวณซอยบัวทอง เกหะ มีระยะห่างจากซอย โรงสวด ประมาณ 1.1 กิโลเมตร	- โครงการต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการไม่กลับรถบริเวณจุดกลับรถด้านหน้าซอยโรงสวด	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
4.7 การใช้ที่ดิน	1) รักษาสภาพการตัดส่วนการใช้ที่ดิน อาคารโครงการ ให้มี พื้นที่ปกคลุมดิน 3,920.96 ตารางเมตร พื้นที่ว่าง 7,863,44 ตารางเมตร เป็นไปตามการออกแบบและเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	- โครงการต้องรักษาสภาพการตัดส่วนการใช้ที่ดิน อาคารโครงการ ให้มี พื้นที่ปกคลุมดิน 3,920.96 ตารางเมตร พื้นที่ว่าง 7,863,44 ตารางเมตร เป็นไปตามการออกแบบ	-	-
	2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 1,920.70ตาราง เมตร เป็นพื้นที่สีเขียวนอกอาคารที่ระดับพื้นดินทั้งหมด โดยกำหนดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,779.16 ตาราง เมตร และพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน 1,920.70ตารางเมตร พร้อมรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวตลอดระยะดำเนินการ เป็นไปตามเกณฑ์ต่างๆ ที่กำหนด และต้องดูแลรักษาและ ตัดแต่ง	- โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 1,920.70ตาราง เมตร พร้อมรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวตลอดระยะดำเนินการต้องดูแลรักษา และ ตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.1-2

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
4.7 การใช้ที่ดิน	ต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้ เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ	-		



ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต	1) การรับพนักงานเข้าปฏิบัติงานในโครงการ ให้รับบุคคลในท้องถิ่นที่มีความสามารถตามตำแหน่งงาน เข้าทำงานเป็นลำดับแรก	- การรับพนักงานเข้าปฏิบัติงานในโครงการ ให้รับบุคคลในท้องถิ่น	-	-
	2) ให้ความร่วมมือจัดกิจกรรมทางสังคม ร่วมกับหน่วยงาน ภาครัฐ เช่น วันสำคัญทางศาสนา วันสำคัญตามประเพณี ต่างๆ	- โครงการต้องให้ความร่วมมือจัดกิจกรรมทางสังคม ร่วมกับหน่วยงาน ภาครัฐ	-	-
	3) ให้โครงการ และพนักงานโครงการ ปฏิบัติหน้าที่โดยเป็น กลางทางการเมือง ในกรณีที่มีการเลือกตั้งในแต่ละระดับ และผู้สมัครรับเลือกตั้งประสงค์จะหาเสียงในพื้นที่โครงการให้พิจารณาอนุญาตตามสมควร และเป็นธรรมต่อทุกกลุ่ม	- ให้โครงการ และพนักงานโครงการ ปฏิบัติหน้าที่โดยเป็น กลางทางการเมือง ในกรณีที่มีการเลือกตั้งในแต่ละระดับ และผู้สมัครรับเลือกตั้งประสงค์จะหาเสียงในพื้นที่โครงการให้พิจารณาอนุญาตตามสมควร	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคิทท์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต(ต่อ)	4) จัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบ โดยเน้นไม่ก่อให้เกิดการรบกวน ผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง	- โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบ	-	-
	5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำบริเวณทางเข้า-ออกอาคารและลานจอดรถ	- กำชับให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำบริเวณทางเข้า-ออกอาคารและลานจอดรถ	-	ภาพที่ 2.1-3
	6) ส่งเสริมให้ประกอบกิจกรรมร่วมกับชุมชน ในโอกาสต่างๆ เพื่อเป็นเสริมสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชนข้างเคียง	- โครงการต้องส่งเสริมให้ประกอบกิจกรรมร่วมกับชุมชน ในโอกาสต่างๆ เพื่อเป็นเสริมสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชนข้างเคียง	-	-
	7) ให้นิตยบุคคลแจ้งผู้พักอาศัยในโครงการ เข้าใจ และยอมรับ ในวิถีชีวิตของชุมชนดั้งเดิม รวมถึงแจ้งช่วงเวลาและกิจกรรมทางศาสนา เช่น ช่วงเวลาในการละหมาด การถือศีลอดในเดือนรอมฎอน เทศกาล	- ให้นิตยบุคคลแจ้งผู้พักอาศัยในโครงการเข้าใจ และยอมรับ ในวิถีชีวิตของชุมชนดั้งเดิม	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต(ต่อ)	ฮาริรายอ เป็นต้น เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ใกล้กับมัสยิดซึ่งจะมีพิธีทาง ศาสนาอยู่เป็นประจำ และประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือ ผู้พักอาศัยในโครงการไม่ปฏิบัติกิจกรรมใดๆ ที่รบกวนหรือ มีผลกระทบต่อการปฏิบัติพิธีกรรมทางศาสนาของมัสยิด	-	-	-
	8) ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าคุณภาพชีวิตและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่เกิดผลกระทบต่อชุมชน	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่เกิดผลกระทบต่อชุมชน	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต(ต่อ)	9) ในกรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ถึงผลกระทบที่เกิดจากโครงการให้โครงการดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และแจ้งผลการดำเนินการต่อผู้แจ้งเรื่องร้องเรียน และสำเนาเอกสาร การดำเนินงานแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนต่อเทศบาล เมืองใหม่บางบัวทอง ผังขั้นตอนการร้องเรียนฯ ดังรูปที่ 5.1-3	- ในกรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ถึงผลกระทบที่เกิดจากโครงการให้โครงการดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และแจ้งผลการดำเนินการต่อผู้แจ้งเรื่องร้องเรียน	-	-
	10) กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการที่ก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมอย่างมีนัยสำคัญ ให้ทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรวมทั้งภาวการณ์	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการที่ก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมอย่างมีนัยสำคัญ	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต(ต่อ)	เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพ ตำแหน่งการสำรวจ	-	-	-
5.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์	1) ด้านชุมชนสัมพันธ์ - แผนงานส่งเสริมความสัมพันธ์ระหว่างโครงการกับชุมชน เช่น การสนับสนุนกิจกรรม เพื่อให้ประชาชนในชุมชนเข้าร่วมในวันสำคัญต่างๆ เช่น วันปีใหม่ วันสงกรานต์ วันเข้าพรรษา วันออกพรรษา วันพ่อแห่งชาติ ฯลฯ	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการ การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ ตามที่เสนอไว้ในมาตรการ	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิบาล เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	2) ด้านพัฒนาชุมชน <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นฟูภูมิทัศน์ของแหล่งน้ำในชุมชน</li> <li>- ขุดลอกคลองในชุมชน</li> </ul>	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการ การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ ตามที่เสนอไว้ในมาตรการ	-	-
	3) ด้านสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัย <ul style="list-style-type: none"> <li>- แผนงานการนำทรัพยากรมาใช้อย่างรู้คุณค่าโดยคำนึงถึงสิ่งแวดล้อม</li> <li>- แผนงาน ส่งเสริมการ ประหยัดพลังงาน</li> <li>- แผนงานส่งเสริมความปลอดภัย</li> </ul>	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการ การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ ตามที่เสนอไว้ในมาตรการ	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.3 สุขภาพ และการสาธารณสุข				
1) ผลกระทบต่อบริการด้านการแพทย์	1) จัดเตรียมเวชภัณฑ์เพื่อการปฐมพยาบาลและอุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นเบื้องต้น ไว้ที่สำนักงานนิเทศฯของโครงการ	- โครงการต้องจัดเตรียมเวชภัณฑ์เพื่อการปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นเบื้องต้น ไว้ที่สำนักงานนิเทศฯของโครงการ	-	-
	2) จัดอบรมเจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับ และแม่บ้านโครงการให้มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลเบื้องต้นและมีความสามารถในการปฏิบัติเมื่อประสบเหตุเบื้องต้น	- โครงการต้องจัดอบรมเจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับ และแม่บ้านโครงการให้มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลเบื้องต้น	-	-
	3) ให้จัดเตรียมหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินของโรงพยาบาล ใกล้เคียงโครงการ เพื่อพร้อมประสานงาน ส่งตัวผู้ป่วย ฉุกเฉินสู่โรงพยาบาล	- โครงการต้องจัดเตรียมหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินของโรงพยาบาล ใกล้เคียงโครงการ เพื่อพร้อมประสานงาน ส่งตัวผู้ป่วย ฉุกเฉินสู่โรงพยาบาล	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.3 สุขภาพ และการสาธารณสุข				
2) การเกิดโรค	1) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ พร้อมรูปสัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ	- โครงการต้องติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ พร้อมรูปสัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	-
(1) โร ค ร ะ บ บทางเดินหายใจ	2) ทำความสะอาดที่จอดรถอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองสะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	- กำชับพนักงานทำความสะอาดที่จอดรถอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองสะสม	-	-
	3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 1,920.70ตาราง เมตร เป็นพื้นที่สีเขียวนอกอาคารที่ระดับพื้นดินทั้งหมด โดยกำหนดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	- โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 1,920.70ตาราง เมตร เป็นพื้นที่สีเขียวนอกอาคารที่ระดับพื้นดินทั้งหมด	-	ภาพที่ 2.1-2



ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.3 สุขภาพ และการ สาธารณสุข				
2) การเกิดโรค				
(1) โร ค ร ะ บ บ ทางเดินหายใจ (ต่อ)	โดยกำหนดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,779.16 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูกไม้ พุ่มไม้คลุมดิน 1,920.70 ตาราง เมตร พร้อมรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวตลอดระยะ ดำเนินการ	-		
	4) ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายใน อาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบาย อากาศ	- กำชับพนักงานตรวจสอบช่องระบายอากาศ ภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบาย อากาศ	-	-
	5) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ ล้าง แ ผ่ น กร อ ง อ า ก า ศ ของ เครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเดิม	- โครงการต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใน โครงการล้างแ ผ่ น กร อ ง อ า ก า ศ ของ เครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง และ ล้างเครื่องปรับอากาศแบบเดิม	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.3 สุขภาพ และการสาธารณสุข  2) การเกิดโรค  (1) โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	ระบบเป็นประจําสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสม ของเชื้อโรค	- ระบบเป็นประจําสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสม ของเชื้อโรค		
	6) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ให้ มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- โครงการต้องติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ให้ มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	-
	7) ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการต้องติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.3 สุขภาพ และการ สาธารณสุข				
2) การเกิดโรค				
(2) โรคติดเชื้อไวรัส โคโรนาสาย พันธุ์ใหม่ 2019 (Covid-19)	1) กำหนดให้มีการเช็ดทำความสะอาดด้วย น้ำยาฆ่าเชื้อ บริเวณจุดสัมผัสต่างๆ ให้ ปลอดเชื้อ เช่น ลูกบิดประตู ราวบันได เป็นต้น	- กำชับให้พนักงานมีการเช็ดทำความสะอาดด้วย น้ำยาฆ่าเชื้อ บริเวณจุดสัมผัสต่างๆ ให้ปลอดเชื้อ	-	-
	2) จัดให้มีแอลกอฮอล์เจลสำหรับฆ่าเชื้อไว้ ให้บริการแก่ผู้พักอาศัยและพนักงาน โครงการ	- โครงการต้องจัดให้มีแอลกอฮอล์เจลสำหรับฆ่า เชื้อไว้ให้บริการแก่ผู้พักอาศัยและพนักงาน โครงการ	-	-
	3) ถ้าพบผู้มีไข้ ไอ หรืออาการแสดงของผู้ติดเชื้อ ทางเดิน หายใจ ให้แยกผู้ป่วยและพา ผู้ป่วยไปพบแพทย์	- ถ้าพบผู้มีไข้ ไอ หรืออาการแสดงของผู้ติดเชื้อ ทางเดิน หายใจ ให้แยกผู้ป่วยและพาผู้ป่วยไปพบ แพทย์	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิบาล เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.3 สุขภาพ และการสาธารณสุข  2) การเกิดโรค(ต่อ) (3) ผลกระทบต่อการได้ยิน	1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	-	-
(4) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	1) จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลายภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการต้องจัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค	-	-
	2) ทำความสะอาดท่อและรางน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน	- โครงการต้องทำความสะอาดท่อและรางน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน	-	-
	3) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อและรางระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร	- กำชับให้พนักงานใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อและรางระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.3 สุขภาพ และการสาธารณสุข				
2) การเกิดโรค(ต่อ)				
(4) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)	4) ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็น พาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น พ่นสารเคมีกำจัดยุงเป็นต้น	- โครงการต้องประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็น พาหะนำโรคให้กับโครงการ	-	-
	5) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บมูลฝอยไป ยังอาคารพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ	- โครงการต้องจัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บมูลฝอยไป ยังอาคารพักขยะมูลฝอยรวม	-	ภาพที่ 2.1-5
	6) ห้องพักขยะมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการ เก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ สัตว์	- ห้องพักขยะมูลฝอยของโครงการต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการ เก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	-	ภาพที่ 2.1-5

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.3 สุขภาพ และการสาธารณสุข				
2) การเกิดโรค(ต่อ)				
(4) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)	พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น			
	7) ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง	- กำชับให้พนักงานทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวม ด้วยน้ำยาฆ่า เชื้อโรคทุกครั้ง	-	ภาพที่ 2.1-5

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.3 สุขภาพ และการสาธารณสุข				
3) อุบัติเหตุ				
(1) อุบัติเหตุจากรถยนต์	1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทาง เข้า-ออกโครงการเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ	- กำชับให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทาง เข้า-ออกโครงการเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ	-	ภาพที่ 2.1-3
	2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการ เดินรถ รวมทั้งป้ายเตือนภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย	- โครงการต้องจัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการ เดินรถ รวมทั้งป้ายเตือนภายในโครงการให้ชัดเจน	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.3 สุขภาพ และการสาธารณสุข				
3) อุบัติเหตุ				
(1) อุบัติเหตุจากรถยนต์(ต่อ)	3) จัดทำผังจราจร เส้นทางเดินรถ และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ	- โครงการต้องจัดทำผังจราจร เส้นทางเดินรถ และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ	-	-
(2) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	1) จัดให้ทีมปฏิบัติการเหตุฉุกเฉินของโครงการเข้ารับ การอบรมเบื้องต้นจากศูนย์บรรเทาสาธารณภัย หรือ หน่วยงานราชการอื่นที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี นับตั้งแต่เปิดดำเนินการ	- โครงการต้องจัดให้ทีมปฏิบัติการเหตุฉุกเฉินของโครงการเข้ารับ การอบรมเบื้องต้นจากศูนย์บรรเทาสาธารณภัย	-	-
	2) จัดให้มีระบบแจ้งเตือนและอุปกรณ์ช่วยดับเพลิง ตามที่และมีมาตรการตรวจสอบความสมบูรณ์เสนอในรายงาน ของระบบอย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง	- โครงการต้องจัดให้มีระบบแจ้งเตือนและอุปกรณ์ช่วยดับเพลิง ตามที่และมีมาตรการตรวจสอบความสมบูรณ์เสนอในรายงาน	-	ภาพที่ 2.1-8



ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.3 สุขภาพ และการสาธารณสุข				
3) อุบัติเหตุ (2) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย(ต่อ)	3) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง	- โครงการต้องจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง	-	-
	4) จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมถึงบัญชี หมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากศูนย์บรรเทาสาธารณภัยเพื่อความรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน	- โครงการต้องจัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมถึงบัญชี หมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากศูนย์บรรเทาสาธารณภัย	-	-
4) ความเครียด	1) ให้แจ้งต่อผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ เช่น ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาลไม่จอดรถในที่ห้ามจอดหรือจอดในลักษณะกีดขวางการจราจรผู้พักอาศัยหรือพนักงานรายอื่น และปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่ง	- โครงการต้องให้แจ้งต่อผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ เช่น ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาลไม่จอดรถในที่ห้ามจอดหรือจอดในลักษณะกีดขวางการจราจรผู้พักอาศัย	-	ภาคผนวกที่ 2 หลักเกณฑ์การพักอาศัย

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิบาล เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.3 สุขภาพ และการ สาธารณสุข				
4) ความเครียด(ต่อ)	จะทำให้การเข้าพัก และการดำเนิน กิจกรรมต่างๆ เป็นไปอย่างราบรื่น			
	2) จัดให้เจ้าหน้าที่โครงการออกตรวจตรา ใน กรณีที่เกิดเหตุ หรือการร้องเรียนจากกลุ่มผู้ พักอาศัยอื่น เกี่ยวกับเหตุเดือดร้อนรำคาญ ให้ดำเนินการแก้ไขเหตุที่ทันที	- กำชับให้เจ้าหน้าที่โครงการออกตรวจตรา ในกรณี ที่พบเหตุ หรือการร้องเรียนจากกลุ่มผู้พักอาศัยอื่น เกี่ยวกับเหตุเดือดร้อนรำคาญ ให้ดำเนินการแก้ไข เหตุที่ทันที	-	-
	3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 1,920.70 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวนอกอาคารที่ระดับ พื้นดิน ทั้งหมด โดยกำหนดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ ยืนต้น 1,779.16 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูกไม้ พุ่มไม้คลุมดิน 1,920.70 ตารางเมตร พร้อมรักษา สภาพพื้นที่สีเขียวตลอดระยะ ดำเนินการ	- โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ เท่ากับ 1,920.70 ตารางเมตร	-	ภาพที่ 2.1-2

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.3 สุขภาพ และการ สาธารณสุข				
5) ก า ร ป ร ะ ส บ อ ุ บ ั ต เ ห ตุ ห รื อ เจ็บป่วยตามลำพัง	1) จัดทำบัญชีรายชื่อ ห้องพัก และหมายเลข โทรศัพท์ติดต่อ ผู้พักอาศัยในโครงการ และจัดให้มีเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ ของ โครงการประจำแต่ละห้องพัก และเบอร์ ติดต่อสถานที่ สำคัญ เช่น โรงพยาบาล หรือ สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือ ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และต้องปิด ประกาศ หมายเลขโทรศัพท์ ดังกล่าวไว้ใน ที่ที่เห็นได้ชัด และข้อมูล ดังกล่าวต้องเป็น ปัจจุบันอยู่เสมอ	- โครงการต้องจัดทำบัญชีรายชื่อ ห้องพัก และ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ ผู้พักอาศัยในโครงการ และจัดให้มีเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ ของโครงการ ประจำแต่ละห้องพัก และเบอร์ติดต่อสถานที่ สำคัญ	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.3 สุขภาพ และการสาธารณสุข				
5) การประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยตามลำพัง (ต่อ)	2) ประชาสัมพันธ์ให้กลุ่มผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงการให้ความช่วยเหลือในกรณีที่ประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยสามารถขอความช่วยเหลือจากโครงการในการจัดส่งต่อสถานพยาบาล	- โครงการต้องประชาสัมพันธ์ให้กลุ่มผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงการให้ความช่วยเหลือในกรณีที่ประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วย	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.4 การป้องกันอัคคีภัย	1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง และตามที่เสนอ  (1) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ทั้งแบบอัตโนมัติ เสียง/แสง หรือส่งสัญญาณด้วยมือ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน โทรศัพท์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และแผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- โครงการต้องมีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ทั้งแบบอัตโนมัติ เสียง/แสง หรือส่งสัญญาณด้วยมือ เครื่องตรวจจับ ความร้อน เครื่องตรวจจับควัน โทรศัพท์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และแผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	-	ภาพที่ 2.1-8
	(2) ระบบป้องกัน/ดับเพลิง เช่น ถังดับเพลิงและทางหนีไฟ โดยอุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้อง มีประสิทธิภาพการทำงานตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ	- ระบบป้องกัน/ดับเพลิง เช่น ถังดับเพลิงและทางหนีไฟ โดยอุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้อง มีประสิทธิภาพการทำงานตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ	-	ภาพที่ 2.1-8

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคิทท์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5) คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	3) ระบบอพยพหนีไฟ ได้แก่ บันไดหนีไฟ ประตุนิไฟ ป้ายบอกทางหนีไฟ พื้นที่หนีไฟทางอากาศ ระบบแสงสว่างฉุกเฉิน และจุดรวมพล	- ระบบอพยพหนีไฟ ได้แก่ บันไดหนีไฟ ประตุนิไฟ ป้ายบอกทางหนีไฟ พื้นที่หนีไฟทางอากาศ ระบบแสงสว่างฉุกเฉิน และจุดรวมพล	-	-
	2) จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมถึงบัญชี หมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากศูนย์บรรเทาสาธารณภัยเพื่อความรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง ดังแสดงในเอกสารแนบ 1 แผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย (ระยะดำเนินการ)	- โครงการต้องจัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมถึงบัญชี หมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากศูนย์บรรเทาสาธารณภัยเพื่อความรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินรวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5) คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	3) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการ ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ ความชำนาญในการปฏิบัติตามแผน ฉุกเฉินข้อ 2)	- โครงการต้องจัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการ ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความ ชำนาญ	-	-
	4) จัดส่ง เจ้าหน้าที่/บุคลากรของทีมป้องกัน และระงับอัคคีภัย ของโครงการเข้าอบรม แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย กับ หน่วยงานฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น หรือหน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและ ฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ที่ได้รับอนุญาตตาม กฎกระทรวงการเป็นหน่วยงานฝึกอบรม การดับเพลิงขั้นต้นและการเป็นหน่วยงาน ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ พ.ศ.2556	- โครงการต้องจัดส่ง เจ้าหน้าที่/บุคลากรของทีม ป้องกันและระงับอัคคีภัย ของโครงการเข้าอบรม แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย กับหน่วยงาน ฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้นหรือหน่วยงานฝึกซ้อม ดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ที่ได้รับอนุญาต ตามกฎกระทรวงการเป็นหน่วยงานฝึกอบรมการ ดับเพลิงขั้นต้น	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5) คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	5) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- กำชับพนักงานตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.1-2
	6) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจาก ไฟฟ้า	- โครงการต้องจัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจาก ไฟฟ้า	-	-
	7) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการต้องจัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	-	-
	8) ติดป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดต่อ เบอร์โทร ติดต่อห้องสำนักงานนิคมอุตสาหกรรมเพื่อความรวดเร็ว สำหรับการติดต่อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง	- โครงการต้องติดป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดต่อ เบอร์โทร ติดต่อห้องสำนักงานนิคมอุตสาหกรรมเพื่อความรวดเร็ว สำหรับการติดต่อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง	-	-



ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5) คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	9) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการทราบวิธีการปฏิบัติ ตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้ อุปกรณ์ ดับเพลิงโดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้ง แผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ ดับเพลิงประจำบริเวณโถง ลิฟต์ดับเพลิงของทุกชั้น รวมทั้ง จัดทำป้าย เรื่องแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็น ระยะๆ	- โครงการต้องประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พัก อาศัยและพนักงานโครงการทราบวิธีการปฏิบัติ ตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้ อุปกรณ์ดับเพลิงโดยจัด ให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้ง แผนผังอาคารแสดง ตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ ดับเพลิงประจำ บริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิงของทุกชั้น รวมทั้ง จัดทำ ป้ายเรื่องแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ	-	-
	10) โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล (Point of Assembly) อยู่ ด้านหน้าอาคาร โครงการ ริมถนนซอยโรงสวด มีขนาดพื้นที่ 475.94 ตารางเมตร เป็นขนาดพื้นที่จุดรวมพลที่ หักโคน ไม้ใหญ่ออกแล้ว แบ่งเป็น 2 จุด ดังนี้	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล (Point of Assembly) อยู่ ด้านหน้าอาคาร โครงการริมถนน ซอยโรงสวด	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5) คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดที่ 1 ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 1 ด้านทิศตะวันออกของโครงการติดกับทางเข้า-ออก ถนนซอยโรงสวดมีขนาดพื้นที่ 293.71 ตารางเมตร รองรับผู้อพยพมา จากอาคาร B1, B2, B3, B4 ชั้นที่1-3, พนักงาน ประจำโครงการ 15 คน รวม 1,045 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ต่อคนเท่ากับ 0.28 ตารางเมตร/คน</li> <li>- จุดที่ 2 ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 1 ด้านทิศตะวันออกของโครงการติดกับทางเข้า-ออก ถนนซอยโรงสวดมีขนาดพื้นที่ 181.56 ตารางเมตร รองรับผู้อพยพมา จากอาคาร B4 ชั้นที่4-5, B5 และ B6 รวม 644 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ต่อคนเท่ากับ 0.28 ตารางเมตร/คน</li> </ul>			

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5) คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	บริเวณดังกล่าวจะไม่กีดขวางการอำนวยความสะดวก ดับเพลิง และสามารถอพยพออกนอก โครงการได้ อีกทั้งไม่กีดขวางเส้นทางวิ่ง ของรถดับเพลิงในกรณีเกิดอัคคีภัย และ สามารถเชื่อมต่อกับถนนซอยโรงสวดและ ออกสู่ถนนบางกรวย-ไทรน้อยได้สะดวก และ กำหนดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็น ประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้งพร้อมทั้ง ประสานงานกับสถานีดับเพลิงเทศบาลเมือง ใหม่บางบัวทองซึ่งอยู่ใกล้พื้นที่โครงการ มากที่สุด			

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5) คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.5 การป้องกันของตกจากที่สูง	1) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังในการจัดเก็บของบริเวณระเบียงให้มิดชิด หรืออยู่ในบริเวณที่มั่นคงปลอดภัย ไม่ตกหล่นได้ง่าย	- โครงการต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังในการจัดเก็บของบริเวณระเบียงให้มิดชิด หรืออยู่ในบริเวณที่มั่นคงปลอดภัยไม่ตกหล่นได้ง่าย	-	-
5.6 สุนทรียภาพ	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 1,920.70 ตารางเมตร จำแนกเป็นพื้นที่สีเขียวนอกอาคารที่ระดับพื้นดิน เท่ากับ 1,920.70 ตารางเมตร โดยกำหนดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,779.16 ตารางเมตร พร้อมรักษาสภาพ พื้นที่สีเขียวตลอดระยะดำเนินการ	- โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 1,920.70 ตารางเมตร พร้อมรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวตลอดระยะดำเนินการ	-	-ภาพที่ 2.1-2

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5) คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.6 สุขภาพ(ต่อ)	2) การเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบโครงการที่เกี่ยวข้อง ลักษณะทางสถาปัตยกรรม เช่น การติดตั้งป้ายโฆษณา การติดตั้งเสาส่งสัญญาณโทรศัพท์ เคลื่อนที่ ต้องแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ	- การเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบโครงการที่เกี่ยวข้อง ลักษณะทางสถาปัตยกรรม เช่น การติดตั้งป้ายโฆษณา การติดตั้งเสาส่งสัญญาณโทรศัพท์ เคลื่อนที่ ต้องแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ	-	-
	3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการ เพื่อเพิ่มความร่มรื่น	- โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการเพื่อเพิ่มความร่มรื่น	-	ภาพที่ 2.1-2
	4) ออกแบบบริเวณด้านหน้าโครงการให้สวยงาม เพื่อให้เกิดทัศนียภาพที่ดีต่อผู้พักอาศัยและชุมชนใกล้เคียง	- โครงการต้องออกแบบบริเวณด้านหน้าโครงการให้สวยงาม เพื่อให้เกิดทัศนียภาพที่ดีต่อผู้พักอาศัยและชุมชนใกล้เคียง	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิบาล เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5) คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.7 การบดบังวิทย์ และ โทรทัศน์	1) จัดให้มีการแจ้งมาตรการ ด้านการชดเชย ผลกระทบจากการสูญเสียการใช้ ประโยชน์จากการบดบังสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์ ต่อบ้านพักอาศัยโดยรอบ โครงการ โดยโครงการจะประสานต่อ บ้านพักที่มีผู้พักอาศัยและได้รับผลกระทบ จากโครงการ ในรัศมี 100 เมตร ตั้งแต่เริ่ม การก่อสร้างและสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่เปิดดำเนินโครงการโดยเจ้าของ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายใน การดำเนินการจากผลกระทบที่เกิดขึ้น ทั้งนี้การชดเชยไม่รวมถึงผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากโครงการพัฒนาอื่นหรือผู้ที่ ปลูกสร้างอาคารเพิ่มเติมภายหลังจาก โครงการเปิดดำเนินการในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย	- จัดให้มีการแจ้งมาตรการ ด้านการชดเชย ผลกระทบจากการสูญเสียการใช้ประโยชน์จาก การบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ ต่อบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการ โดยโครงการจะประสานต่อ บ้านพักที่มีผู้พักอาศัยและได้รับผลกระทบจาก โครงการ ในรัศมี 100 เมตร ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้าง และสิ้นสุดภายใน 1 ปี	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5) คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.8 การบริหารจัดการ นิติบุคคลอาคาร ชุด	1) บริษัท เคเอชเอชพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของ โครงการ) เมื่อทำการโฆษณาขาย ห้องชุดในอาคารชุด ต้อง เก็บสำเนา ข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือ ชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และจะส่ง สำเนาเอกสารดังกล่าวพร้อมสำเนาเล่มสมบูรณ์ รายงานและ แผ่นซีดีให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บ	- นิติบุคคลต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่ โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่ บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และจะส่ง สำเนาเอกสารดังกล่าวพร้อมสำเนาเล่มสมบูรณ์ รายงานและ แผ่นซีดีให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บ ไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5) คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.8 การบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุด(ต่อ)	2) ในการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ข้อความหรือภาพที่โฆษณาจะต้องตรงกับหลักฐานและรายละเอียดที่ยื่นพร้อม คำขอจดทะเบียน และต้องระบุรายละเอียดที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินส่วนกลางให้ชัดเจน	- การโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ข้อความหรือภาพที่โฆษณาจะต้องตรงกับหลักฐานและรายละเอียดที่ยื่นพร้อม คำขอจดทะเบียน และต้องระบุรายละเอียดที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินส่วนกลางให้ชัดเจน	-	-
	3) ให้ถือว่าข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายจัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญาสัญญาจะซื้อจะขายหรือห้องชุด แล้วแต่กรณี หากข้อความหรือภาพใดมีความหมายสัญญาซื้อขายห้องชุด ให้ตีความไปในทางที่เป็นคุณแก่ผู้จะซื้อหรือผู้ซื้อห้องชุด	- ให้ถือว่าข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายจัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญาสัญญาจะซื้อจะขายหรือห้องชุด แล้วแต่กรณี หากข้อความหรือภาพใดมีความหมายสัญญาซื้อขายห้องชุด ให้ตีความไปในทางที่เป็นคุณแก่ผู้จะซื้อหรือผู้ซื้อห้องชุด	-	-



ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิบาล เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส 2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5) คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.8 การบริหารจัดการนิคมอุตสาหกรรม (ต่อ)	4) ในการทำสัญญาจะซื้อขาย หรือสัญญาซื้อขายห้องชุด ระหว่างบริษัท เคเอชเอชพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ผู้มี กรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคารกับผู้ซื้อหรือผู้ซื้อห้องชุด ต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญา จะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช.22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรการ 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551	- ในการทำสัญญาจะซื้อขาย หรือสัญญาซื้อขายห้องชุด ระหว่างบริษัท เคเอชเอชพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคารกับผู้ซื้อหรือผู้ซื้อห้องชุด ต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญา จะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช.22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรการ 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551	-	-

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เวสต์เกต-บางบัวทอง เฟส2

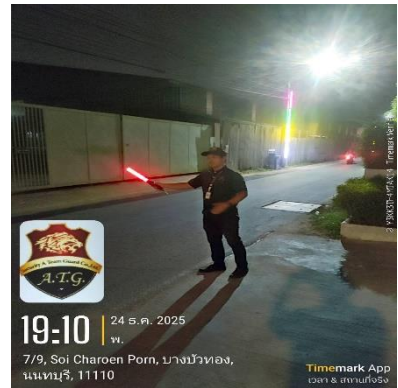
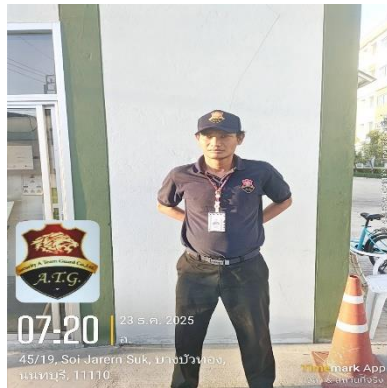
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5) คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.8 การบริหารจัดการ นิคมอุตสาหกรรม ชุด(ต่อ)	5) กรณีเมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการ เสร็จสิ้นให้มีการ ส่งมอบเล่มรายงาน ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดเพื่อปฏิบัติ ตาม มาตรการและมีหน้าที่รายงานผลปฏิบัติ ตามมาตรการตามความถี่ที่กฎหมาย กำหนด	- กรณีเมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้น ให้มีการ ส่งมอบเล่มรายงานให้แก่นิติบุคคล อาคารชุดเพื่อปฏิบัติ ตามมาตรการและมีหน้าที่ รายงานผลปฏิบัติตามมาตรการตามความถี่ที่ กฎหมายกำหนด	-	-
	6) การโอนหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการให้แก่ นิติบุคคลอาคารชุด ไปดูแลโดยมีหลักฐาน การรับทราบของนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้เจ้าของโครงการพ้นจากหน้าที่ ปฏิบัติตามมาตรการ	- การโอนหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการให้แก่นิติ บุคคลอาคารชุด ไปดูแลโดยมีหลักฐานการ รับทราบของนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้เจ้าของ โครงการพ้นจากหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการ	-	-



ภาพที่ 2.1-1 ภาพโครงการปัจจุบัน



ภาพที่ 2.1-2 พื้นที่สีเขียว

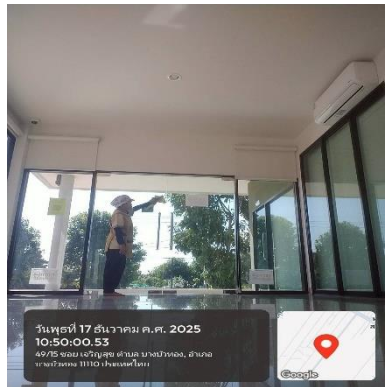
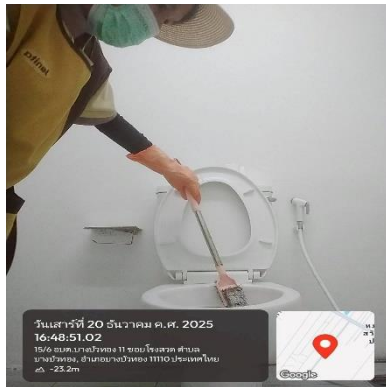
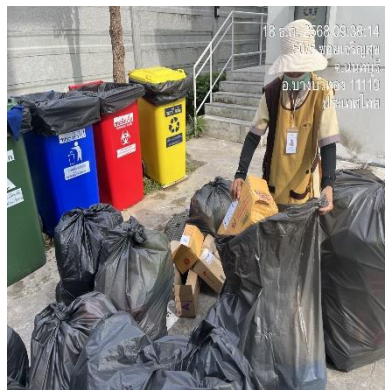


ภาพที่ 2.1-3 ภาพเจ้าหน้าที่ประจำป้อม รปภ และอำนวยความสะดวกด้านการจราจร

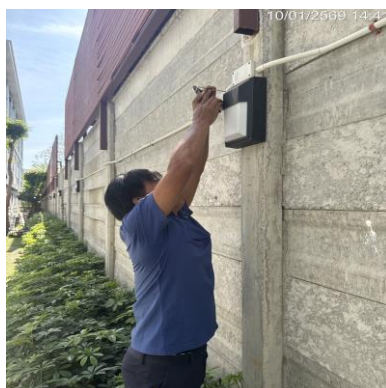
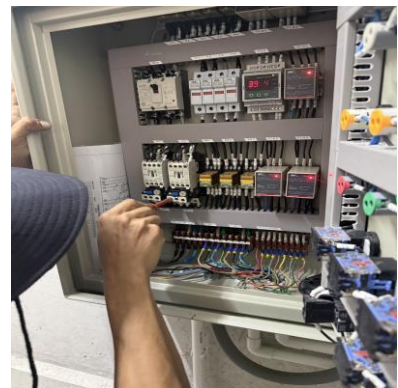


ภาพที่ 2.1-4 การจัดการพื้นที่จอดรถภายในโครงการ

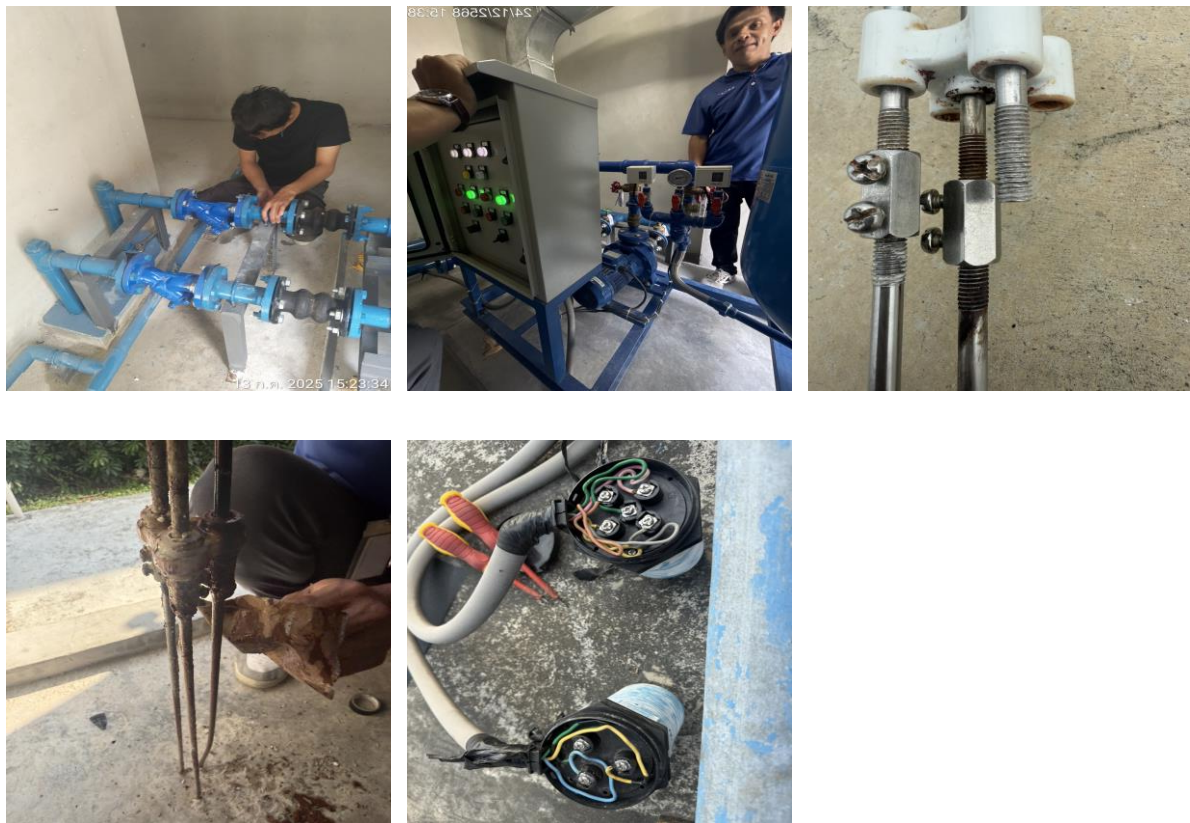




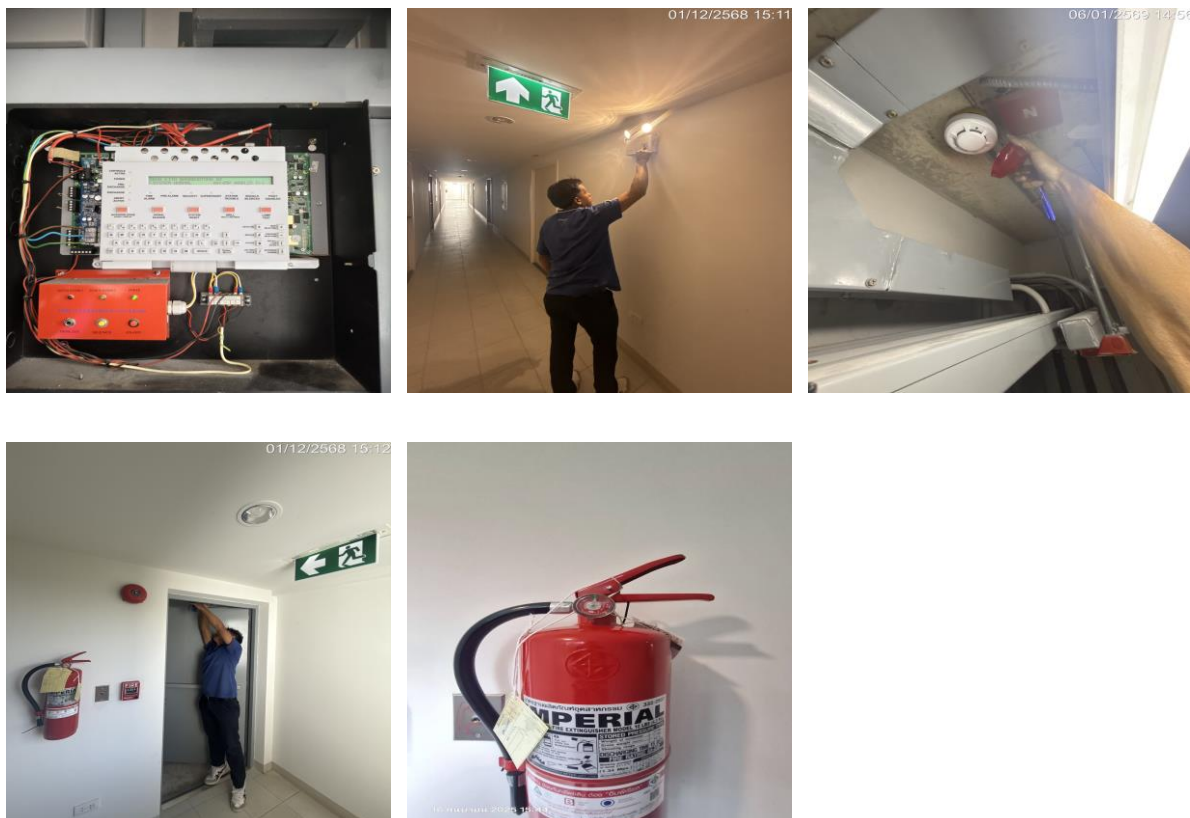
ภาพที่ 2.1-5 การจัดการขยะ และทำความสะอาดพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 2.1-6 ตรวจสอบระบบไฟฟ้า และแสงสว่าง



ภาพที่ 2.1-7 ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำประปา

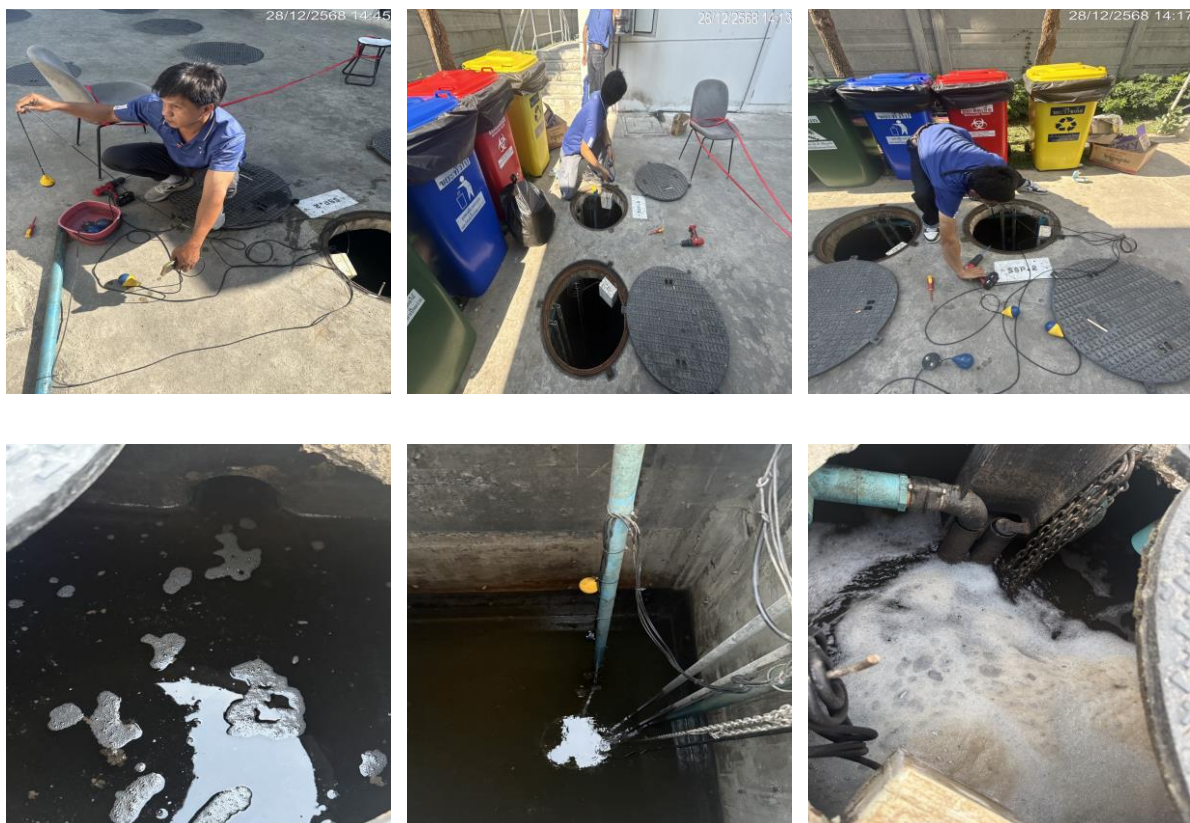


ภาพที่ 2.1-8 ตรวจสอบบำรุงรักษาระบบแจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้และระบบดับเพลิง

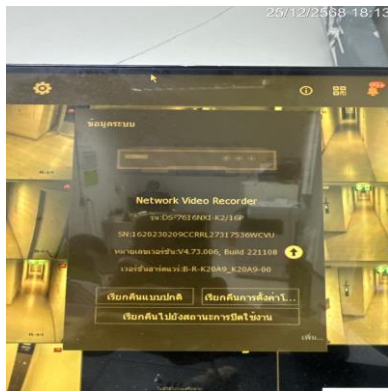




ภาพที่ 2.1-9 ตรวจสอบระบบเข้า-ออกโครงการ



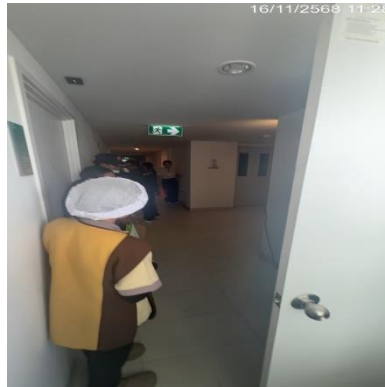
ภาพที่ 2.1-10 ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย



ภาพที่ 2.1-11 ระบบกล้อง CCTV



ภาพที่ 2.1-12 ตรวจสอบทำความสะอาดระบบระบายน้ำ



ภาพที่ 2.1-13 ภาพการซ้อมดับเพลิง